

Абонентский договор № 1

г. Москва

«__» _____ 202__ года

Ф.И.О. _____, паспорт
серии _____, выданный _____ «__» _____
года, зарегистрированный по адресу _____ именуемый в
дальнейшем «Абонент» с одной стороны,

и Индивидуальный Предприниматель Забелина Арина Андреевна, ИНН 772036293380 ОГРНИП
323774600317059, именуемая в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, совместно именуемые
«Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим договором Абонент обязуется вносить платежи за право требовать от Исполнителя предоставления предусмотренных настоящим договором услуг.

1.2. В рамках настоящего договора под правом требования исполнения понимается право Абонента на получение услуг по использованию рабочего пространства в центре, расположенном по адресу: Ломоносовский проспект д. 25 к.3 н/п 15, в часы работы, в часы работы, указанные в расписании на официальном сайте Исполнителя (здесь и далее — monoid.ru) в соответствии с тарифом «_____» (актуальные условия тарифа размещены на сайте Исполнителя).

1.3. После оплаты в соответствии с условиями п. 3 настоящего Договора, Абоненту на период действия настоящего Договора выдается во временное владение и пользование Абонемент № _____, подтверждающий право Абонента на использование услуг Исполнителя. Абонент не вправе передавать Абонемент третьим лицам.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.2. Предоставлять Абоненту услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

2.2. Абонент обязан:

2.2.1. Вносить платежи по настоящему договору в полном объеме и в установленные сроки, независимо от фактического использования услуг Исполнителя.

2.2.2. Исполнять все обязательства, возложенные на него настоящим договором.

2.2.3. Соблюдать Правила пользования коворкингом, доступные на Сайте Исполнителя или непосредственно в помещении коворкинга.

2.2.4. Своевременно информировать Исполнителя обо всех изменениях состояния здоровья, возникающих сложностях, побочных эффектах и т.п. в процессе предоставления Услуг.

2.3. Исполнитель вправе

2.3.1. Отказать Абоненту в доступе на свою территорию в случае наличия явных признаков алкогольного или наркотического опьянения, а также при попытке пронести любые виды оружия, взрывчатые или токсичные вещества. Доступ также может быть ограничен при нарушении правил, указанных на сайте исполнителя или действующего законодательства Российской Федерации.

2.3.2. Требовать от Абонента прекращения действий, нарушающих Правила, а в случае игнорирования замечаний работников коворкинга, требовать от Абонента покинуть пространство коворкинга.

2.3.3. На территории коворкинга могут осуществлять предпринимательскую деятельность третьи лица, заключившие с Исполнителем соответствующие договоры субаренды или на право проведения мероприятий. Услуги, предоставляемые такими третьими лицами, не входят в предмет настоящего Договора, и Исполнитель не несет ответственности за действия таких лиц и/или в связи с осуществлением ими предпринимательской деятельности.

2.3.4. Устанавливать и изменять в одностороннем порядке расписание коворкинга, при условии размещения информации на сайте Исполнителя.

2.3.5. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор либо приостановить доступ Абонента на территорию коворкинга в случае невыполнения Абонентом обязанностей, предусмотренных пунктом 2.2

2.3.6. При этом действие Договора не продлевается на срок такого приостановления.

2.4. Абонент вправе

2.4.1. Пользоваться общими зонами коворкинга в соответствии с условиями настоящего Договора и правилами коворкинга.

3. Оплата услуг

3.1. За право требовать от Исполнителя предоставления услуг, предусмотренных настоящим договором, Абонент вносит ежемесячные платежи. Актуальная стоимость и информация о действующих системах скидок и тарифов указаны на Сайте Исполнителя.

3.2. Абонент может осуществлять оплату следующими способами:

Исполнитель:

Абонент:

- Перечислением денежных средств на расчетный счет Исполнителя по реквизитам, указанным в пункте 7 настоящего Договора.
 - Наличными денежными средствами, вносимыми в кассу Исполнителя. В подтверждение получения наличных денежных средств Исполнитель выдает Абоненту кассовый чек.
- 3.3. Абонент самостоятельно несет ответственность за корректность производимых им платежей.
- 3.4. Абонент обязан вносить платежи по договору независимо от факта востребования соответствующих услуг у Исполнителя.
- 3.5. Если в дополнительном соглашении к Договору предусмотрено ограниченное количество раз пользования Услугами в течение периода оказания услуг и/или иного периода, то право пользования услугами на основании Контракта прекращается от даты наступления того из нижеуказанных событий, которое произойдет первым:
- Абонент пользовался Услугами и/или посетил коворкинг в целях получения Услуг, Дополнительных услуг столько раз, сколько указано посещений в Дополнительном соглашении к Договору;
 - Наступила дата окончания Периода оказания услуг.

4. Разрешение споров

- 4.1. Досудебный порядок урегулирования споров обязателен.
- 4.2. Все неурегулированные споры, возникающие между сторонами в ходе исполнения договора, предварительно разрешаются в досудебном порядке в следующей последовательности:
- Обратиться к Администратору (сотруднику Исполнителя),
 - Написать письменное обращение на электронную почту Исполнителя, указанную на Сайте. Срок ответа не должен превышать 14 календарных дней.
 - Путем предъявления досудебной претензии (письменных требований).
- 4.3. Претензия составляется в письменной форме за подписью Заказчика и направляется «Почтой России» ценным письмом с описью вложения либо курьерской службой с распиской о вручении претензии представителю Исполнителя.
- 4.4. Претензия должна содержать следующие сведения:

- Информацию об отправителе претензии;
- Реквизиты адресата (получателя) претензии;
- Дату составления и подписания документа;
- Описание фактических оснований для направления претензии, включая суть отношений с другой стороной, возникшие проблемы и заявленные требования;
- Обстоятельства, на которые заявитель ссылается в обоснование своих требований;
- Доказательства, подтверждающие изложенные обстоятельства;
- Ссылки на соответствующие нормы законодательства, подтверждающие правомерность требований заявителя;
- Перечень документов, прилагаемых к претензии;
- Иные сведения, которые заявитель считает необходимыми для включения в претензию.

В случае отсутствия указанных сведений и документов претензия будет считаться ненаправленной, а досудебный порядок — несоблюденным.

4.5. В случае неурегулирования сторонами разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения письменного ответа на претензию в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты направления претензии второй стороне спор передается на рассмотрение Арбитражного суда города Москвы.

5. Срок действия договора. Порядок изменения и расторжения договора

- 5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует в течение 30 календарных дней со дня подписания настоящего договора.
- 5.2. Условия настоящего договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения.
- 5.3. По требованию одной из Сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только при существенном нарушении договора другой Стороной и в иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом, федеральными законами.

6. Дополнительные условия

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.
- 6.2. Договор заключается в письменной форме в двух экземплярах, каждый из которых подписывается Сторонами. Один экземпляр договора хранится у Исполнителя, второй – у Абонента.

Исполнитель:

Абонент:

6.3. Абонент дает свое согласие на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение следующих персональных данных, предоставленных Исполнителю при заключении настоящего договора: фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес регистрации, номер телефона и адрес электронной почты, профили в социальных сетях, личные фото – и видеоизображения. Данное согласие дается без ограничения срока действия.

6.4. Абонент не вправе передавать свои права и обязанности третьим лицам по настоящему договору.

6.5. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7. Подписи Сторон

Исполнитель
ИП Забелина Арина Андреевна

Абонент

ИНН: 772036293380
ОГРНИП: 323774600317059
Юридический адрес: 111397, город Москва,
р-н Перово, Зеленый пр-кт, дом 39 к 1
КПП:
Р/с: 40802810720000030343
К/с: 30101810745374525104
БИК: 044525104
Телефон:
Электронный адрес: contact@monoid.ru

Исполнитель _____ **ИП Забелина А. А.**

Абонент _____ **Ф.И.О.**